

Voucherregeling AI voor Woningbouw

Ontdek hoe we samen de woningbouw
sneller, slimmer en duurzamer maken.



Sven de Laaf
31 maart 2026

10-15 🚀

Nieuwe Proof of Value
projecten in 2026

€10-30k 📄

Maximale subsidie
per voucher

100% ✓

Focus op praktische
toepassing & impact

Achtergrond & Ambitie

Waarom deze regeling?

Versnelling door innovatie

Als onderdeel van het **IOP Woningbouw** (programma Innovatie en Opschaling) jagen we de brede toepassing van AI aan. Het doel is simpel: de bouw sneller, slimmer en duurzamer maken.

Van theorie naar praktijk

Geen fundamenteel onderzoek, maar **Proof of Value**. We ondersteunen projecten die bestaande AI-technologie toepassen in een echte bouwcontext om directe waarde aan te tonen.

Samen leren voor de sector

Kennisdeling staat centraal. De resultaten en geleerde lessen van elke case worden breed gedeeld, zodat de hele sector kan profiteren van de opgedane inzichten.

Ambitie 2026

10-15

Gevalideerde Proof of Value cases realiseren

NL Opgave

100k

Woningen per jaar nodig in Nederland

Focus

Impact & Betaalbaarheid

Praktische toepassing en validatie van AI

Programma

IOP

Onderdeel van programma Innovatie en Opschaling

 **Samen maken we innovatie toepasbaar!**

Inspiratie & Voorbeelden

AI in Actie: Voorbeelden uit de Praktijk

**Automatische
Bouwplantoetsing****Uitdaging**

Handmatige controle van tekeningen is tijdrovend en foutgevoelig.

AI-Oplossing

Computer Vision analyseert PDF/IFC op clashes en regelgeving.

35%

Snellere toetsing

BAM × TechVision AI**Voorspellend Onderhoud****Uitdaging**

Onverwachte storingen leiden tot hoge kosten en overlast.

AI-Oplossing

IoT-sensoren + ML voorspellen wanneer onderhoud nodig is.

-20%

Onderhoudskosten

Ymere × SmartSense**Slimme Planning & Logistiek****Uitdaging**

Inefficiënte materiaallevering zorgt voor stilstand op de bouw.

AI-Oplossing

Algoritmes optimaliseren transportroutes en just-in-time levering.

15%

Minder stilstand

VolkerWessels × RouteOptima**Defectherkenning op
Bouwplaats****Uitdaging**

Kwaliteitsissues worden vaak pas bij oplevering ontdekt.

AI-Oplossing

Beeldherkenning spot direct afwijkingen via foto's/camera's.

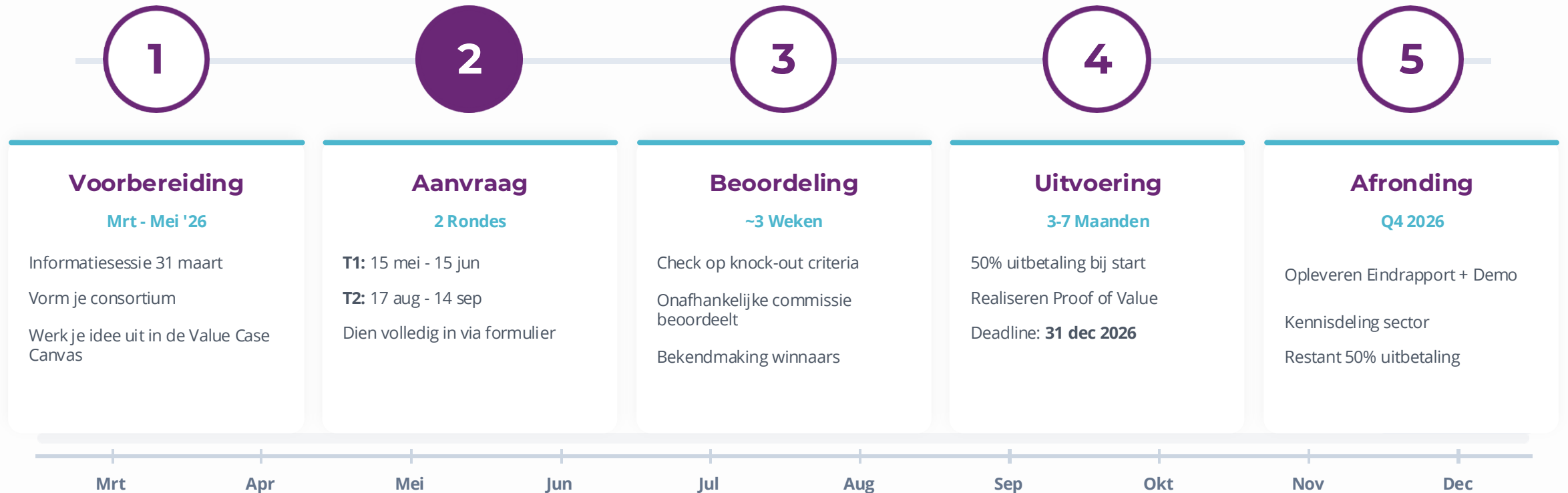
-40%

Minder nazorg

Strukton × QualityEye**Dit soort innovaties maken we samen mogelijk!**

Van idee tot impact

Het Voucherproces in 5 Stappen



Financiële Kaders

Wat maken we mogelijk?



Investeer in jouw AI-toepassing

Ontvang een voucher van **€10.000 tot €30.000** om jullie innovatie te versnellen. Wij ondersteunen projecten die direct waarde toevoegen aan de bouw.



Ruimte voor experiment

We dekken de kosten die nodig zijn om te leren: jullie uren, softwarelicenties tijdens de pilot, datavalidatie en test-hardware. Alles om uw Proof of Value te laten slagen.

✓ Wel Gedekt

- ✓ Projecturen & expertise
- ✓ AI-licenties & Cloud
- ✓ Data validatie
- ✓ Test-hardware (beperkt)

✗ Niet Gedekt

- ✗ Reguliere bedrijfskosten
- ✗ Grote hardware (CAPEX)
- ✗ Algemene consultancy
- ✗ Marketing & Sales

Uw steun in de rug

Consortia/organisatie

70%

Samenwerking loont! Wij dragen tot 70% bij, jij investeert de rest (cash/in-kind)

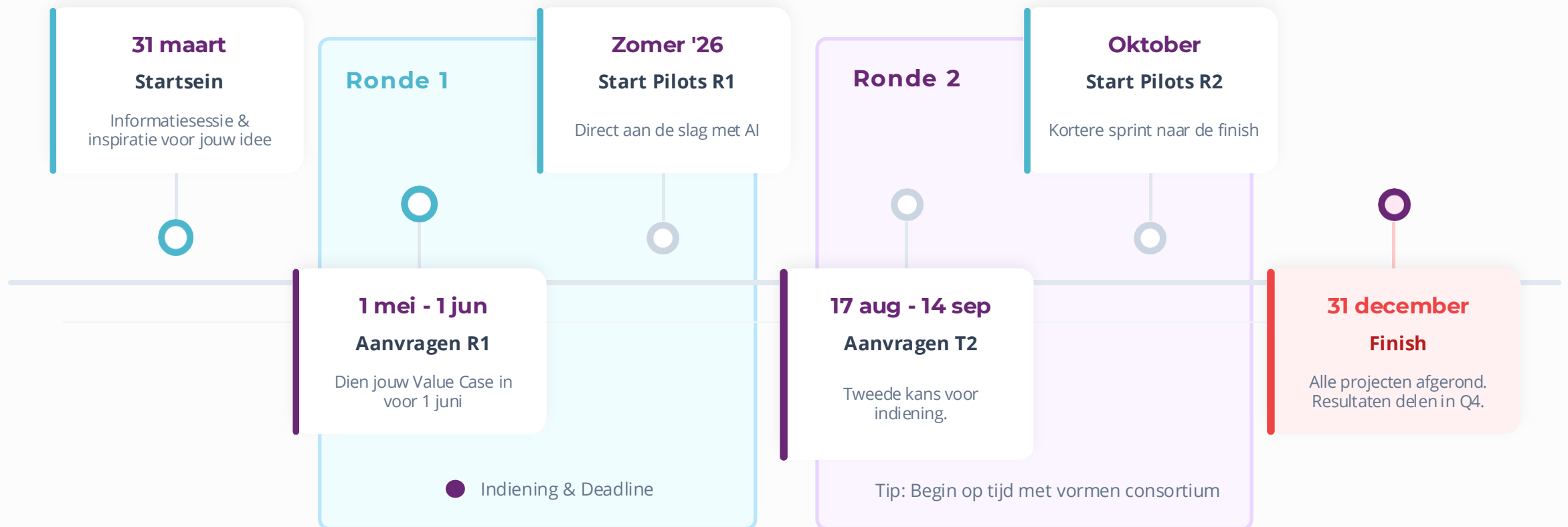


Goed om te weten

We hanteren marktconforme tarieven zodat het geld eerlijk en effectief wordt besteed aan innovatie.

Funcieprofiel	Max. tarief (incl. overhead, excl. BTW)
AI-specialist / data scientist (senior)	€ 150 / uur
AI-specialist (medior) / engineer	€ 120 / uur
Projectmanagement / bouwkundig adviseur	€ 100 / uur
Ondersteunende functies	€ 75 / uur

Proces in één oogopslag (2026)



Beoordeling van aanvragen

De basis op orde

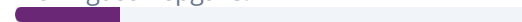
- ✓ **Focus:** Impact op Nederlandse woningbouw.
- ✓ **Samenwerking:** Minimaal 1 (woning)bouw organisatie.
- ✓ **Praktisch:** Proof of Value in de praktijk.
- ✓ **Planning:** Afronding vóór 31 december 2026.
- ✓ **Compleet:** Volledige indiening.
- ✓ **Open:** Gebruik van open standaarden.
- ✓ **Veilig:** Privacy & security op orde.
- ✓ **Ethisch:** Mensgerichte AI.
- ✓ **Financieel:** De-minimisverklaring.

Deze punten zorgen voor een solide start van jou project.

★ Waar wij op waarderen (100 pnt)

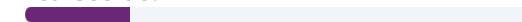
Strategische Fit 20%

Hoe draagt uw project bij aan de woningbouwopgave?



Waarde & Impact 20%

Welke concrete verbetering (tijd/geld/kwaliteit) realiseert u?



Team & Samenwerking 20%

Hoe sterk is uw consortium en de rolverdeling?



Haalbaarheid 15%

Is uw planning en begroting realistisch?



Technologie & Data 15%

Is de techniek passend en de data beschikbaar?



Schaalbaarheid 10%

Is uw oplossing breder toepasbaar?



Eisen & Kaders

Randvoorwaarden & compliance



Privacy & Security op orde

We helpen je graag om veilig te innoveren. Zorg dat jouw oplossing AVG-proof is en voer waar nodig samen een DPIA uit. Veiligheid voorop.



Verantwoorde, mensgerichte AI

Techniek is er voor de mens. We vragen om uitlegbare en transparante AI, waarbij de vakman of bewoner altijd 'in control' blijft.



Samen bouwen met open standaarden

Voorkom dat u vastzit aan één leverancier. Door open standaarden te gebruiken, maken we de hele keten slimmer.



Kennis delen = samen groeien

Je IP blijft uiteraard van jullie. Wel vragen we om de lessen en inzichten te delen, zodat de hele sector kan leren van uw pionierswerk.

€300.000

Ruimte voor innovatie

Let op de-minimissteun:
Maximale steunruimte per bedrijf (3 jaar)

✓ Eenvoudig

De-minimis verklaring

Met één handtekening regel de formaliteiten

"Innovatie mag geen black box zijn: we bouwen samen aan open en eerlijke AI."

Klaar om te starten? Pak deze kans!

1

Vorm je Droomteam

Breng bouw en tech samen! Een sterke match tussen een bouwer en AI-partner is de sleutel tot succes.

**2**

Maak je Idee Concreet

Gebruik ons canvas om je value case scherp te stellen. Focus op impact: wat levert het op?

**3**

Check & Connect

Heb je de juiste data? Is het veilig? We helpen je graag bij deze checks.

**4**

Zet de Puntjes op de i

Regel je begroting en cofinanciering. Samen maken we het haalbaar.

**5**

Wacht niet te lang en Start!

Het budget is beperkt dus start meteen. Wij staan klaar.



We helpen je graag verder!

Twijfel je nog of wil je even sparren? Plan direct een intake of mail ons.



Email mij

sven@tkibt.nl



Alle info op

www.tki-bouwentechiek.nl

Eerste Deadline

1 juni 2026

Sluiting ronde 1

Download aanvraagformulier op de website



* TKIBT behoudt zich het recht voor om de voorwaarden van deze voucherregeling aan te passen of in te trekken als gevolg van nieuwe regelgeving, onvoorziene omstandigheden of gewijzigd beleid. Aan de huidige informatie kunnen geen rechten worden ontleend

**Dank voor jullie
aandacht**

Vragen?



Sven de Laaf
31 maart 2026

10-15 🚀

Nieuwe Proof of Value
projecten in 2026

€10-30k 📄

Maximale subsidie
per voucher

100% ✓

Focus op praktische
toepassing & impact