

Vacature

29 januari 2026

Trekker value cases en technische kaders AI voor Woningbouw (16 uur)

TKI Bouw en Techniek is op zoek naar een trekker voor de selectie en begeleiding van value cases voor het landelijke innovatieprogramma AI voor Woningbouw en het opstellen van generieke technische kaders voor toepassing van AI. In deze rol werk je aan een van de meest vernieuwende programma's in de gebouwde omgeving. Je werkt midden in een netwerk van overheden, kennisinstellingen en innovatieve bedrijven en krijgt de ruimte om daadwerkelijk invloed uit te oefenen op hoe AI verantwoord en grootschalig wordt toegepast voor de woningbouw opgave.

Over het AI voor Woningbouw programma

De woningbouwopgave staat onder grote druk: doorlooptijden zijn lang, de vraag stijgt, en de sector kampt met toenemende complexiteit en tekorten aan vakmensen. AI kan daar verandering in brengen. Door slimmer, datagedreven en efficiënter te werken, kunnen we sneller betaalbare en duurzame woningen realiseren.

Het deelprogramma AI voor Woningbouw, onderdeel van het Innovatie- en Opschalingsprogramma (IOP) Woningbouw, richt zich op:

- ontwikkeling stimuleren van concrete AI oplossingen voor de opgave;
- de AI-mindset verhogen van professionals in de woningbouwsector;
- verantwoord, uitlegbaar en mensgericht gebruik van AI mogelijk maken door juiste ethische en technische kaders;
- een sterk ecosysteem bouwen met partijen binnen én buiten de woningbouwsector.

Als trekker value cases en technische kaders sta jij midden in deze ontwikkeling en geef je mede vorm aan de manier waarop AI de sector vooruithelpt.

Wat zoeken we?

Als trekker value cases en technische kaders zorg jij dat het proces om value cases te selecteren gevolgd wordt, de value cases begeleid worden en de kennis vanuit de value cases ontsloten wordt. Daarnaast zorg je voor het vertalen van de lessen uit de value cases in generieke technische kaders voor toepassing van AI voor woningbouw. Je werkt intensief samen met de andere werkljntrekkers, externe partners en de operationeel programmamanager. Jij houdt het overzicht, borgt de kwaliteit en zorgt dat ideeën, besluiten en ambities daadwerkelijk worden omgezet in resultaten.

Wat ga je doen?

Deze rol richt zich op drie kernactiviteiten:

1) Selectie en aansturing van uitvoerende partijen voor 10-15 value cases

Voor het behalen van de programmadoelen werkt het programma samen met externe partijen (proof-of-concepts, mindset raamwerk, kaders). Jij:

- bereidt samen met de operationeel programmamanager de uitvragen, beoordeling en besluitvorming voor;
- begeleidt het selectieproces en bewaakt transparantie en kwaliteit;
- onderhoudt contact met uitvoerende partijen over planning, voortgang en resultaten;

- monitort en borgt dat werk wordt geleverd binnen de kaders en kwaliteitsnormen van het programma.

2) Technische kaders voor toepassing van AI voor Woningbouw

Je vertaalt de uitkomsten van de value cases in technische voorwaarden. Jij:

- zorgt voor heldere generieke voorwaarden voor de sector (datakwaliteit, -veiligheid, interoperabiliteit)
- ziet toe op gebruik van de voorwaarden in de value cases
- geeft input aan het opstellen van ethische kaders

3) Monitoring, rapportage en verantwoording

Je houdt overzicht, monitort voortgang en zorgt voor goede verantwoording. Je:

- stelt programmastatus, voortgangsrapportages en risico-overzichten op voor de operationeel programmamanager
- adviseert de operationeel programmamanager over prioriteiten, besluitvorming en bijsturing;
- brengt risico's, afhankelijkheden en kansen scherp in beeld en acteert hierop;
- zorgt dat resultaten helder, compleet en tijdig worden opgeleverd.

Wat breng je mee?

Je hebt een WO-opleiding en minstens 5 jaar ervaring in een operationeel sturende rol binnen een complexe, bij voorkeur publiek-private, omgeving. Je:

- hebt affiniteit met de woningbouwsector én kennis van AI en digitalisering;
- bent gestructureerd, communicatief sterk en houdt gemakkelijk overzicht;
- kunt schakelen tussen inhoud, proces, planning en mensen;
- stelt prioriteiten, bewaakt deadlines en werkt proactief samen;
- bent een zelfstandige, verbindende teamspeler.

Wat bieden we?

Dit is een rol met directe maatschappelijke impact binnen een landelijk toonaangevend innovatieprogramma. Je komt terecht in een klein, betrokken team met korte lijnen en veel ruimte voor eigen initiatief. Je krijgt de kans om het programma én je eigen rol actief vorm te geven.

We bieden een afwisselende functie met zelfstandigheid, hybride werken (Delft/thuis) en de mogelijkheid om te groeien binnen een netwerk dat Nederland duurzamer maakt.

Het betreft een functie van maximaal 16 uur per week, voor een periode van 36 weken, op inhuur basis. Inzet per week kan fluctueren op basis van de planning van het programma. Je legt verantwoording af aan de senior programmamanager TKI Bouw en Techniek, inhoudelijk rapporteer je aan de operationeel programmamanager van het AI voor Woningbouw programma.

Interesse?

Enthousiast geworden over deze rol als trekker value cases en technische kaders voor de woningbouw?

Stuur je motivatie en CV voor vrijdag 6 februari naar Marije de Vreeze, operationeel programmamanager van TKI Bouw en Techniek en verantwoordelijk voor dit programma, via marije@tkibt.nl.