



Versnel de verduurzaming van maatschappelijk vastgoed met een leerlab

Start een leerlab in uw gemeente

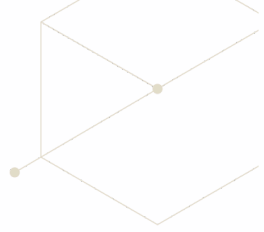
Wilt uw gemeente sneller en slimmer werk maken van verduurzaming van maatschappelijk vastgoed? Start een leerlab binnen het programma Verduurzamingsaanpak Maatschappelijk Vastgoed (VMV) en ontwikkel samen praktische en toepasbare oplossingen.

Een leerlab is een samenwerking tussen gemeenten, marktpartijen en kennispartners. Samen pakken we één specifiek knelpunt aan dat verduurzaming vertraagt. We bedenken, testen en verbeteren aanpakken en ontwikkelen zo gedragen oplossingen die lokaal en landelijk bijdragen aan een versnelde verduurzaming.

Zo werkt het

- Start vanuit een praktijkvraagstuk, instappen kan op verschillende momenten.
- Gemeente stelt een projectleider en relevante collega's beschikbaar; VMV zorgt voor een procesbegeleider en benodigde experts.
- Gemeenten ontvangen een financiële bijdrage voor inzet van capaciteit.
- Leerlabs duren gemiddeld een jaar; in 2026 starten de eerste vijf, gevolgd door twintig extra tot 2029.
- Elke zes weken delen de leerlabs inzichten met leerpartners en krijgen leerpartners ondersteuning bij implementatie.
- Tijdens en na elk leerlab zetten we actief in op opschaling met passende interventies (bijv. trainingen, beleid, subsidies of monitoring).





Wat levert deelname op?

- Praktische ondersteuning en toepasbare oplossingen als concrete stap richting een toekomstbestendige vastgoedportefeuille.
- Inzicht in wat werkt bij vergelijkbare gemeenten.
- Toegang tot een netwerk van gemeenten, experts en marktpartijen.

Voorbeelden van een leerlab

- Gemeente X wil haar maatschappelijk vastgoed verduurzamen met een integrale aanpak, inclusief aandacht voor materiaalgebonden CO₂-uitstoot, klimaatadaptatie en biodiversiteit. Maar: hoe reken je dit door in je businesscase?
- Gemeente Y heeft een routekaart klaarliggen voor de verduurzaming van maatschappelijk vastgoed. Alles is voorbereid, maar: hoe zet je nu de stap naar daadwerkelijke uitvoering?
- Gemeente Z ondervindt knelpunten bij de verduurzaming van zwembaden. De vraag is: hoe cluster je projecten en besteed je die slim aan om efficiënt tot uitvoering te komen?

VMV is een landelijk programma dat samen met gemeenten, marktpartijen en kennispartners werkt aan een versnelde verduurzaming van maatschappelijk vastgoed. Ondanks eerdere stappen blijft tempo uit door versnippering, gebrek aan inzicht en middelen, en onvoldoende opschaling. Met o.a. leerlabs ontwikkelen we praktijkgerichte oplossingen voor knelpunten en zetten we actief in op het delen en opschalen van deze inzichten. Zo creëren we de condities voor emissievrij en toekomstbestendig vastgoed in 2050.

Doe mee en versnel!

Sluit aan bij een leerlab en breng een succesvolle aanpak in de praktijk. Meld uw gemeente aan via office@tkibt.nl.

Vragen of meer informatie? Neem contact op met Tijs Cuppen via tijs@tkibt.nl/06-82854147 of met Yael Aartsma via yael@tkibt.nl/06-82566072.

